



# HACIENDA DEL VIRREY

— ◆ — BARICHARA — ◆ —



# HACIENDA DEL VIRREY

— ✦ BARICHARA ✦ —

Invierte en el pueblo patrimonio  
**más lindo de Colombia.**

Barichara es reconocida como el pueblo **más lindo de Colombia.**

Barichara



**HACIENDA  
DEL VIRREY**  
→ BARICHARA ←



Declarado **Monumento Nacional** y pueblo **Patrimonio de Colombia**, ha sido inspiración de importantes producciones cinematográficas.

Vía San Gil - Barichara

**San Gil**



HACIENDA  
DEL VIRREY  
— BARIČMARA —

# Concepto Arquitectónico



**HACIENDA  
DEL VIRREY**  
+ BARICHARA +



**35** **48** Suites de  
Metros<sup>2</sup> con balcón.



180° de vista a  
las montañas de Santander.



**HACIENDA  
DEL VIRREY**  
— BARICHARA —



## ○ Listado de Amenidades:

**1.** Suites

**2.** Piscina Infinita

**3.** Jacuzzis Privados

**4.** Spa

**5.** Solarium

**6.** Restaurante de Autor

**7.** Bar de Piscina

**8.** Salón de Eventos

**9.** Coworking

**10.** Lago Natural



HACIENDA  
DEL VIRREY  
← BARICHARA ←



# Invierte en el pueblo más lindo de Colombia y disfruta:

## Beneficios



### 5 Noches Gratis Anuales:

10 noches el primer año y 5 noches a partir del segundo año en cualquiera de los hoteles de la cadena. Puedes usarlas o venderlas y recibir el valor.



### Código de 30% de descuento:

Obtendrás un código personal que dará 30% de descuento en hospedaje para tí o cualquier persona que tú quieras.



### Disfruta otros Hoteles:

Accede a todos los Hoteles que desarrolle la cadena y disfruta las zonas sociales de forma gratuita.

Topocoro - Barichara - San Gil

Invierte en un destino  
**posicionado y con gran proyección**  
de crecimiento.

## Rentabilidad

### Valorización Inmediata

Incrementa tu patrimonio con la valorización anual de un hotel operado por expertos y ubicado en la zona con mayor proyección de desarrollo de Santander.

---

### Ingresos Mensuales

Recibe pagos mensuales sobre la rentabilidad del resort por concepto de acomodación y servicios complementarios.  
Ingresos pasivos que recibirás de por vida.



# Invierte y disfruta en Barichara

## Formas de pago

### Opción 1:

Paga de contado y obtén  
**10%** de descuento.  
en el valor  
de la compra

### Opción 2:

Durante el desarrollo  
**24** Cuotas Mensuales  
sin intereses

### Opción 3:

Financiación directa  
**60** Cuotas Mensuales  
Tasa de interés  
1% E.M.



Reserva tu acción  
con sólo

**3'000.000**  
**Millones**

y escoge la opción  
que mas te convenga  
para pagar el valor restante.

# En resumen:

Hacienda del Virrey,  
**un hotel boutique de escala para invertir y disfrutar.**

★ Ubicación estratégica: a sólo minutos del pueblito más lindo de Colombia.

---

★ Destino en crecimiento: Santander es el departamento con mayor crecimiento en turismo.

---

★ Un hotel con identidad arquitectónica que honra el legado de Barichara.

---

★ Desarrollado por un grupo empresarial sólido.

---

★ Operación Profesional: Un hotel gestionado por operadores expertos.

---

★ Estructura jurídica segura, con respaldo fiduciario.

---

★ Una inversión que podrás disfrutar.



# HACIENDA DEL VIRREY

— ✦ BARICHARA ✦ —

Escanea



y recibe beneficios exclusivos

DESARROLLA:



PROMOTOR:



**INMOCOL**  
INVERSIONES INMOBILIARIAS Y TURISTICAS DE COLOMBIA

PROYECTO CON FIDUCIA:



**Contáctanos**

 318 991 3875

 @haciendadelvirrey

 [www.haciendadelvirrey.com](http://www.haciendadelvirrey.com)